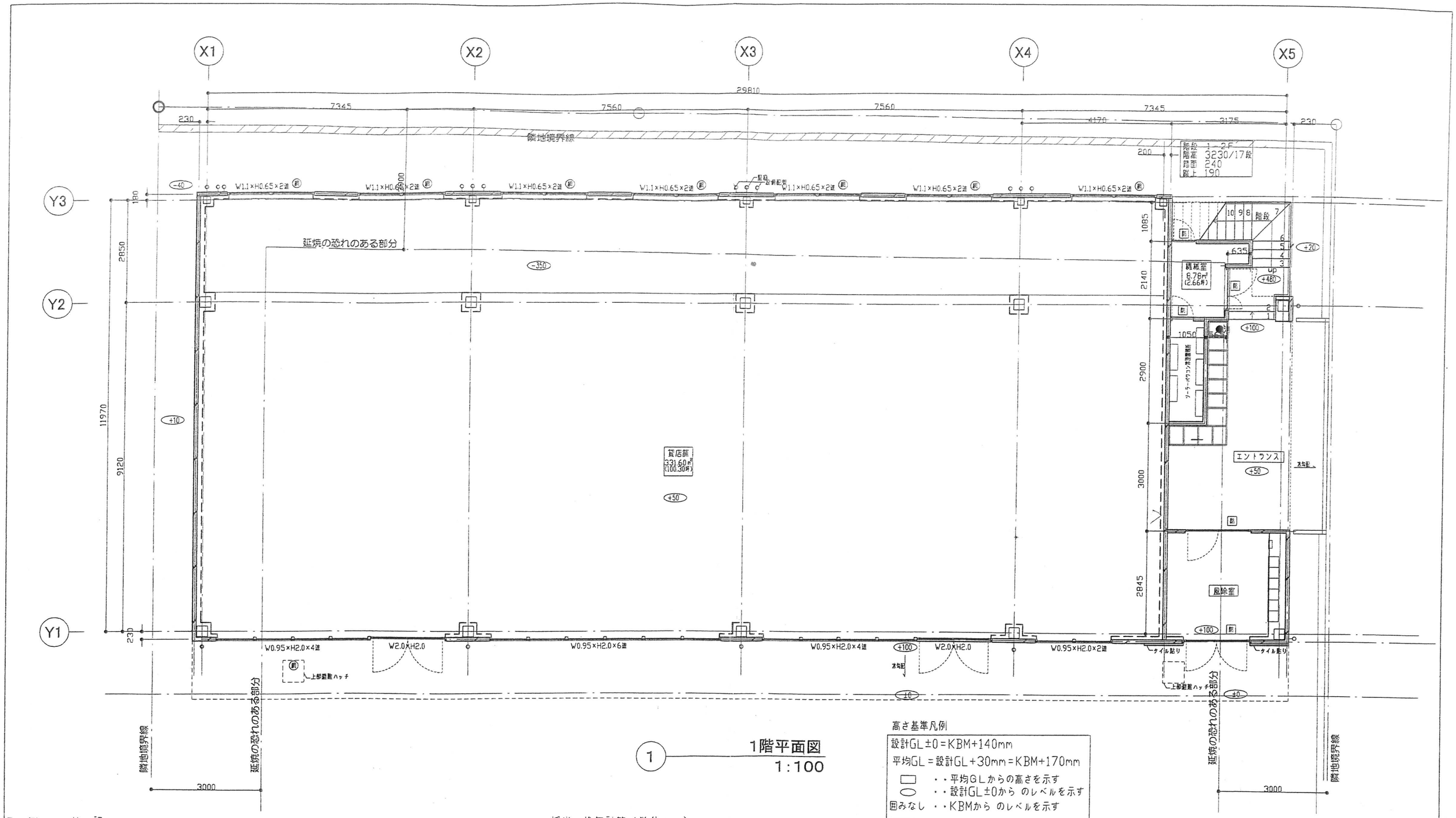

1 1階平面図
1:100

高さ基準凡例

設計GL±0＝KBM+140mm
平均GL＝設計GL+30mm＝KBM+170mm
▭ ・・平均GLからの高さを示す
⬭ ・・設計GL±0から のレベルを示す
囲みなし ・・KBMから のレベルを示す

凡 例 ・ 特 記

	防火区画（茅場町区画 防火壁）令112条第9項による防火区画（200㎡以下） 令114条による界壁（新火倉市熊住宅 認定番号 ）茅、越廊客令40号による防火区画		
防	防火設備：常時閉鎖式（令112条14項二号） 特記無き限り 告示1360号適合品とする。		
網	防火設備：網入りガラス（法2条9号の2ロ） 特記無き限り 認定品とする。		
▼	非常用進入口またはそれに替わる開口部（令126条の6） 3階以上：W750以上、H1,200以上		
●消	消火器（消火器ボックス内） 歩行距離20mに1箇所設置するものとする		

採光・換気計算（単位：㎡）

	居室面積	必要採光面積（1/20）	開口面積	判定	必要換気面積（1/20）	開口面積	判定	必要排煙面積（1/50）	開口面積	判定
貸店舗	26.85×12.35＝331.60	331.60/20＝16.58	0.95×2.0×4+2.0×2.0 +0.95×2.0×6 +0.95×2.0×4+2.0×2.0 +0.95×2.0×2＝30.8	OK	331.60/20＝16.58	2.0×2.0×2 +1.1×0.65×4×3 +1.1×0.65×2＝18.01	OK	331.60/50＝6.63	+1.1×0.45×2×7＝6.93	OK

OLC ARCHITECTURE
KOZATO BUILDING. 2FL., 2-4-4 NISHI-SHINBASHI, MINATO-KU, TOKYO 105-0003
TEL: (03) 5251-8355 FAX: (03) 5251-8356
株式会社オーエルシージャパン一級建築士事務所
建設大臣登録第220468号 佐々木康昌
JAPAN PLANNING

HIRATSUKA NIJIGAHAMA PROJECT
KANAGAWA JAPAN

Drawing Title: (仮称)平塚虹ヶ浜計画 新築工事

1階平面図兼防火防煙区画図

Scale : 1/100 Date :

最終図 27.3.23 建設部

Project No:

Serial No: A－15