

漫画にしていだきたいストーリー
Twitterにて投稿していく予定です。

ストーリー

年齢（年代）：40

仕事または生計を立てること：飲食業、不動産賃貸業

ビジネスでの得意領域：飲食店でオーナー兼店長を14年ほどの経験でアルバイトさんの維持力はあるほうだと思います。不動産賃貸業でのDIYやリフォームに伴う簡単な電気工事。仕事を割り振ること。コツコツとした資産運用。

家族構成：妻、男児4歳 女児1歳

趣味・特技（5つほど）：中古戸建不動産の日々のチェック 指相撲 柔術 段取り ルーピフダン（手間をかけないシステムのルール投資）の日々の価格や変動チェック 漫画 昔のシュミレーションゲーム 動画やアニメ鑑賞

好きな言葉：お金に働いてもらう 器ができていないところにお金を手に入れても残らない 昨日の自分より今日の自分が少し成長していることを意識する

生い立ち：小学校は学力も運動能力も平凡か中の下の小太り少年でしたが父に毎日走らせられて痩せて足もはやくなった 努力することを学んだ、努力すればある程度まではのびることがわかった。

↓

中学校 努力を勉強にもためてみたら成績ものびた、運動と勉強がだいぶできるようになっていた。

↓

高校 小学校からやっていた野球に打ち込んでいたがこのころからさぼり癖がでた。理由はとくになかったが中学時代に背伸びをした高校に入るのが目的になっていたかなえたため気が抜けてしまった。→学力も真逆さまになり3年時には留年のリーチがかかる。

↓

なんとなくで浪人になるが急にやる気がわく。医学部を目指すが届かず判定の良かった国立の大学の法学部を目指す。

↓

試験当日英語の解答のマークシートが3問目にてずれて悲惨な結果になる。

↓

妥協して私立の法学部入学 逆転を狙い弁護士を目指す。成績は上位を維持

↓

満を持してのロースクール試験不合格、筆記の偏差値が良かっただけにやるきの火が消える。

↓

パチスロをしたり夜中の酒場でバイトする。夕方まで寝て夜中バイト。そのまま朝からスロットへ行く日も。法律の知識を無駄にしたくなかったのでこの時期に行政書士や宅地建物取引主任者の資格を取得→行政書士を軽い気持ちで開業したが仕事がないことに加えたまの仕事でも当時自宅にインターネット環境がなく都度マンキツにメールを打ちに行く手間と費用で廃業。

↓

ギャンブルの延長でやっていた株でライブドアショックに巻き込まれる。

↓

お金がなくなったとき株で知り合った社長から飲食店の事業を全借金で購入（25歳）

↓

借金を返済し基盤を立て直すために貯金もできてきたが将来に不安定感を感じるようになる。為替を学びかなり勝てたが欲が出たところにサブプライムローンのリーマンショックをくらいプラスマイナス0になり撤退。その後も立て直すを実父が倒れ800万の借金を月々45万ずつ母親とかえすことになる。中国へ一攫千金をもとめて視察にいくが犯罪に加担させられそうになったため撤退。とりあえず貯金のほとんどの300万円を母に渡し借金を返すために飲食事業を費用の掛からないように展開。返済しながらも10万くらいずつは貯金できたため再度貯金をし直す。

↓

体は1つのため労働で稼げる限界を感じる。そこで不労所得にあこがれて不動産投資に出会う。ネットで探した近辺のやり手の大家さんにメールして弟子入り。ただこの段階でまだ借金返済をしていたり収入を扶養にいれるほどさげていたので3年かかるといわれる。

↓

三年間で資産を整えて戸建て投資をはじめ。その後6年かけて5戸の戸建てと太陽光発電を1基手に入れる。お金を浮かすためにリフォームをまなび壁紙や床、電気工事はじぶんでやるようになる（電気工事士2種も取得）

↓

当時の飲食店を経営しつつ大家仲間で作った会社の役員にもなる。積み立てや老後のそなえに手堅いインデックス投資やルーپیフダン（？）をまなぶ。→欲をそぎおとした設定にしてあるため稼ぎは小さいが確実にちびちび増える楽しみを知る。

↓

コロナで飲食店が苦しくなりつつあるが手堅い投資や不動産投資に助けられて何とか生活はできている。コツコツ投資が安定力があつたため情報を発信したくなった→いまここです

要望

- コマ割り、漫画の長さはお任せします（おおよそ予定しているコマの数をすごいざっくりでかまいませんのでお知らせください）。
- 漫画は手間をかけないように白黒でかまいません。
- なるべく、わかりやすい内容で、構成なども作っていただきたいです。お任せします。
- 漫画作者様の実績として活用いただいてかまいません。
- 著作権、漫画家さまでかまいません。
- クオリティ重視したいところですが、今回は、予算限られているため、手間のかからない形でなるべく予算抑えて実現したいです
- セリフ等もこだわりありませんのでお任せします。
- 予算抑えられるようでしたら、修正依頼無しでもかまいません。
-