

御 見 積 書

令和 7 年 4 月 10 日

NEGOPART株式会社 御中

下記の通り御見積り申し上げます。

税込合計金額 ￥13,860,000.-

合計金額 ￥12,600,000.-

消費税額 ￥1,260,000.-

工事名称 清水ビル2階

工事概要 改修工事

工事場所

工事期間 45日

有効期限 30日

支払条件 全額先入金

建設業許可(般・25)第139825

 株式会社ファミリー

〒558-0011

大阪市住吉区菟田3丁目9-17

あびこターミナルハイツ106号室

TEL.06-6698-4148

FAX.06-6697-0561

担当者 長田



内 訳 書

[illegible]

明 細 書

Page. 3

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【仮設工事】						
現場養生費	エレベーター・共用部共	式	1		20000	
墨出		m ²	83.09	200	16618	
脚立・足場		〃	83.09	400	33236	
清掃・片付け		〃	83.09	450	37390	
発生材処分費		〃	83.09	1,500	124635	
完了クリーニング		式	1		100000	
内装解体						
既存間仕切壁・天井解体・撤去		m ²	83.09	4,000	332360	
廃材小運搬費		人工	15	15,000	225000	
廃材処分費		台	5	95,000	475000	
廃材運搬費		車	6	23,000	138000	
【小計】					1502239	
次頁へ続く						

明 細 書

Page. 4

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【木・軽天工事】						
間仕切り L G S 下地	L G S 6 5 / 4 5 @ = 3 0 3	m ²	82	3,100	254200	
天井下地		〃	80	2,900	232000	
壁面プラスターボード12.5mm貼り	界壁部分のみ 2 重貼り	〃	240.2	1,780	427556	
天井プラスターボード9.5mm貼り		式	80	1,550	124000	
遮音グラスウール充填	界壁部分のみ	m ²	40.1	1,800	72180	
遮音シート貼り	界壁部分のみ	〃	40.1	1,600	64160	
L G S 間コンパネ下地 補強	金物含む ボード下施工	式	1		45000	
開口補強	建具部	ヶ所	6	5,000	30000	
天井開口補強費		式	1		50000	
点検口		ヶ所	4	5,000	20000	
雑材消耗品費		式	1		30000	
運搬搬入費		〃	1		20000	
木造作		人工	20	25,000	500000	
床木下地	下地野材	m ²	40	9,800	392000	
ベットボード造作	材料費	式	1		136500	
可動棚	5 枚	〃	1		40000	
枕棚		〃	1		15000	
テレビ台下部棚造作		〃	1		75000	
【小計】					2527596	
次頁へ続く						

明 細 書

Page. 5

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【建具工事】						
木製三方枠	R加工品	本	1		60000	
枠取付費		式	1		8000	
運搬搬入費		〃	1		10000	
S L D 1 片開き鋼製建具	玄関ドア	セット	2	186, 000	372000	
WD 1 片引き建具	洗面	〃	1		55000	
WD 2 片開き建具	トイレ	〃	2	25, 000	50000	
WD 3 片開き建具	ストックルーム	〃	1		25000	
雑材消耗品費		式	1		15000	
鋼製建具取付施工費	上記内容に含む	ヶ所	2	45, 000	90000	
木製建具取付施工費		〃	4	5, 000	20000	
運搬搬入費		式	1		25000	
【小計】					730000	
次頁へ続く						

明 細 書

Page. 6

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【給排水衛生設備工事】						
給水配管		式	1		168500	
給湯配管		〃	1		143000	
排水配管		〃	1		206500	
各種継手		〃	1		15000	
管支持金物		〃	1		12000	
既設管撤去処分費		〃	1		50000	
消耗品雑材		〃	1		20000	
試験調整費		〃	1		30000	
機器設置費	トイレ・洗面・キッチン	〃	1		80000	
運搬諸経費		〃	1		60000	
【小計】					785000	
次頁へ続く						

明 細 書

Page. 7

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【住宅衛生設備機器】						
ユニットバス	指示書通り	セット	2	390,000	780000	定価603,100円
設置費		〃	2	100,000	200000	
運搬諸経費		式	1		20000	
トイレ	シャワートイレ	セット	3	165,200	495600	
洗面	指示書通り	セット	2	80,000	160000	
鏡		枚	2	10,000	20000	
キッチン造作		セット	2	165,000	330000	
【小計】					2005600	
次頁へ続く						

明 細 書

Page. 8

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【電気設備工事】						
分電盤新設	材含む	台	2	120,000	240000	
照明・コンセント・スイッチ配線工事	材工共	式	1		700000	
スイッチ・コンセント類		〃	1		65000	
照明機器取付費		〃	1		180000	
D L 開口費		〃	1		50000	
家具接続工事費		〃	1		80000	
テレビ取付費		〃	1		20000	
【小計】					1335000	
次頁へ続く						

明 細 書

Page. 9

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【照明器具・換気扇】						
ダウンライト		台	50	3,900	195000	
間接照明		式	1		286200	
天井換気扇		台	3	25,000	75000	
アルミダクト工事		式	1		150000	
機器接続費		〃	1		20000	
【小計】					726200	
次頁へ続く						

明 細 書

Page. 10

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【空調設備工事】						
天井カセットエアコン	2馬力	セット	1		265200	
壁掛けエアコン	14畳用	〃	1		189600	
壁掛けエアコン	6畳用	〃	1		75000	
冷媒管	Φ9.5 φ15.9	m	20	2,800	56000	
内外連絡線	2mm3芯	〃	20	280	5600	
冷媒配管工費		台	1		35000	
室内機取り付け費		〃	1		28000	
室外機取り付け費		〃	1		42000	
リモコン配線工事		〃	1		7000	
VP25 ワンタッチ断熱処理		m	20	1,450	29000	
ドレン工費		台	1		22000	
配管支持金物類		〃	1		13000	
壁掛けエアコン設置費	材工共	セット	2	30,000	60000	
【小計】					827400	
次頁へ続く						

明 細 書

Page. 11

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【表装工事】						
クロス貼り	1 0 0 0 番クロス	m	402.6	1,100	442860	
床塩ビタイル貼り		m ²	78.6	4,500	353700	
ソフト巾木		枚	115	450	51750	
塗装工事	カウンター・棚板	式	1		150000	
【小計】					998310	
次頁へ続く						

明 細 書

Page. 12

名 称	仕様・規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
【雑費・諸経費】						
現場管理費		日	45	15,000	675000	
現場雑費		式	1		300000	
現場用図面作成費		〃	1		100000	
会社経費		〃	1		60000	
福利厚生費		〃	1		80000	
見積に無い項目は別途						
家具類別途						
【小計】					1215000	
【合計】					12652345	
【値引】					-52345	
【総合計】					12600000	