

価格	交通	名称	階数
9,980万円	都営大江戸線「勝どき」駅徒歩7分	THE TOKYO TOWERS SEA TOWER	12階



※画像の家具等は販売対象外 リビングダイニング



バルコニーからの眺望



※画像の家具等は販売対象外 洋室(6.4畳)

- 共用施設について
- スカイラウンジ
 - シアターコーナー
 - キッズコーナー
 - スタディコーナー
 - スカイゲストルーム
 - ゲストルーム
 - スライラウンジ
 - プール、ジャグジー、サウナ
 - フィットネスジム
 - ゴルフレンジ
 - パーティースタジオ 等
 - ※一部有償

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。

～室内一部リフォーム履歴あり～
 エコキュート 2022年1月交換
 リビング・ダイニング 天井カセットエアコン 2022年1月 交換
 床暖房(室外機) 2022年2月 交換
 キッチン ディ스포ーザー 2023年1月 交換
 水栓 2023年1月 予防交換
 シンク上照明 2022年2月 交換
 風呂 浴室乾燥機 2023年2月 交換
 玄関 鍵(ケース、シリンダー) 2020年11月 交換
 分電盤 2023年8月 予防交換



ペット飼育可
(規約等制限有)



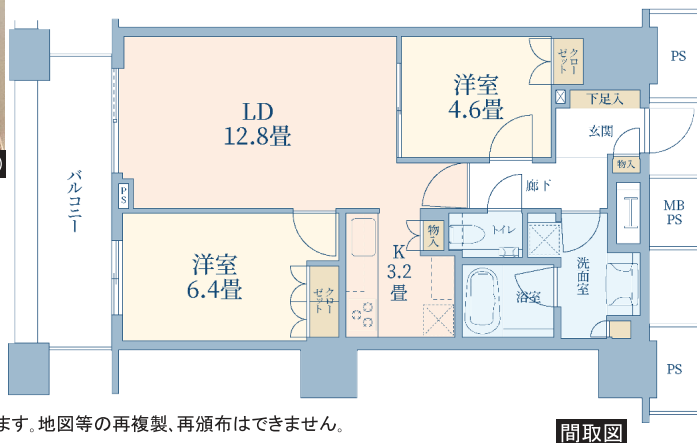
ジム



プール



ラウンジ



間取図

所在	住居表示 (登記地番)	東京都中央区勝どき6丁目
敷地	権利形態	所有権
	借地期間	—
	借地料	—
	敷地面積	29718.37㎡
建物	共有持分	24844 / 100000000
	用途地域	商業地域
	専有面積	壁芯63.07㎡(19.07坪)
	バルコニー	8.26㎡
間取タイプ	—	—
	—	—
	—	—
	—	—
建物	間取タイプ	2LDK
	築年月	2008年1月
	構造	RC造(鉄筋コンクリート)地下2階地上58階建 12階
	総戸数	1333戸
管理会社	分譲会社	東急不動産株式会社他
	施工会社	前田・大成建設共同企業体
	管理会社	住商建物株式会社
	管理形態	全部委託
管理費	管理員	日勤
	月額12,930円	修繕積立金 月額11,490円
	月額990円	合計 月額25,410円
	その他費用	—
施設	駐車場	空無し(月額15,100円～42,300円)※2026年8月27日現在
	トラック	有り(無償)
	給湯	電気温水器
	エレベーター	有
引渡	ガス	オール電化
	宅配BOX	有
	ペット飼育	可 ただし、規約による制限あり
	現況	空家/空室
備考	引渡可能時期	相談
	その他費用内訳	インターネット使用料 990円/月
	建物状況調査に関する情報	売主にて実施予定無し、買主の実施不可
	【告知事項あり】	詳細は担当者までお問い合わせください。



東急リバブル株式会社 勝どきセンター

〒104-0054
 東京都中央区勝どき5丁目2-15
 EDGE勝どき 1階

TEL 03-6866-3861 FAX 03-6866-3864

お客様専用ダイヤル(通話料無料) 0120-990-941

不動産会社の物件確認、資料請求、内覧希望はこちらから→

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加



【登録No.】 C4825Z034

担当者	責任者	取引態様
吉野将利	奥隅	媒介(仲介)

20260827-0215-001