



ココシアはオンダ建築・デザイン事務所の
ゼロエネ住宅のブランドネームです

高熱費ゼロ住宅コンセプトを元に弊社が提案した「雪国でも出来るゼロ・エネルギー住宅推進事業」が住宅性能・設備性能などの設計内容が国の目指す、ゼロ・エネルギー住宅として充分効果が期待できる内容と評価を得て平成24年度・25年度連続で「住宅のゼロエネルギー化推進事業」として、国土交通省より採択を受けました。

施工例【新築・ゼロエネ住宅】



施工例【リフォーム】



施工例【店舗施工デザイン】



オンダ建築・デザイン事務所は公的な認証取得しています

★都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく認定低炭素住宅の認定取得…上越市で第一号(平成25年) 妙高市で第一号(平成27年) ★住宅のゼロ・エネルギー化推進事業 事業採択決定…平成24年度 上越市で1棟 平成25年度 妙高市で2棟★BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)において★★★★取得 日本ERIにおいて注文住宅で全国第一号(平成27年) ★一般社団法人 日本エネルギーパス協会が定めるエネルギーパス+を日本ERIより取得…上越市・妙高市で第一号(平成27年) ★【国立研究開発法人新エネルギー・産業技術総合開発機構(NEDO)】★独立行政法人新エネルギー・産業技術総合開発機構(NEDO)平成22年度住宅・建築物高効率エネルギーシステム導入促進補助事業 事業採択決定★平成28年ZEHビルダー登録★平成28年度住宅・ビルの革新的省エネルギー技術導入促進事業(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業)補助金交付決定…上越市 妙高市

未来を見据える家づくり

イメージが膨らむ空間で打合せを



お客さまとの打ち合わせが広々とした空間で行えるようになりました。心地よい空間でお客さまとの語らいを大切に新しい家を共に創りたいと考えています。

KIDS ROOM



キッズルームも完備しています。お子さまを遊ばせながらゆっくり打ち合わせができる空間です。

coco room 創



ONDA・A・D・O
ゼロエネルギー住宅実績 上越No.1 一般建設業 新潟県知事許可(般-27)第27264号 一般建築士事務所 新潟県知事登録(ホ)第3253号
0120-738-319 妙高市東陽町4-6 TEL : 0255-73-8319 FAX : 0255-73-8215
https://www.onda-ado.com E-Mail : info@onda-ado.com

家づくりにおいて大切なしたいものが人それぞれあると思います。だからこそ安心して未来も品質も性能も絶対に裏切らない。私たちは皆さまからの信頼に答えられる家づくりを目指しています。



ONDA・A・D・O

Protect You

建築物はそれぞれ利用する人々を^{まも}るという
本来の目的があります

- ◆ 自然災害 …… 地震・台風・水害・雪害・火災から守る
- ◆ 温熱環境 …… 外部温度に影響を受けない性能
- ◆ 経済環境 …… エネルギーの価格変動に大きく影響を受けない
- ◆ 利用環境 …… ユニバーサルデザイン・スマートデザイン・セーフティデザイン
- ◆ 人的環境 …… 外部からの侵入・防犯対策

今、誰もが感じていること、それは地球環境の異変ではないでしょうか。
30年以上前、この辺りの冬はあたり前に大雪になっていたのに、
雪が積もらない地域になり、記録的な高温の日が続いたりします。
昔から台風・大雨はありましたが、近年は各地で異常なほどの大雨と風速を
記録しています。大きな地震も各地でひんぱんに発生しています。
私たちはこのような現象がこれからも続くと理解しなければなりません。
一方で、今生活している家がそれらから^{まも}られているかをもう一度確認することが
必要になっているのではないのでしょうか。



自然環境から^{まも}る



家族の健康を^{まも}る



経済面・財産を^{まも}る

建築物とは、それらを^{まも}ることが本来の目的と考えます。
私たちの仕事はこれらを基本的にとらえ
安全性を持つデザイン・**機能性**と**利便性**を持つデザイン
視覚による感動と美しさが共存する**デザイン**を実現します。

代表取締役社長 恩田 晴夫



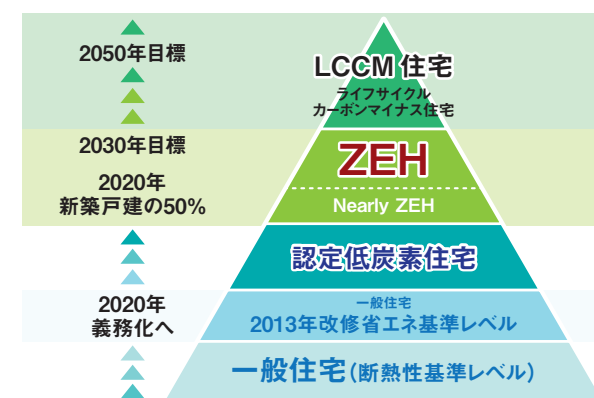
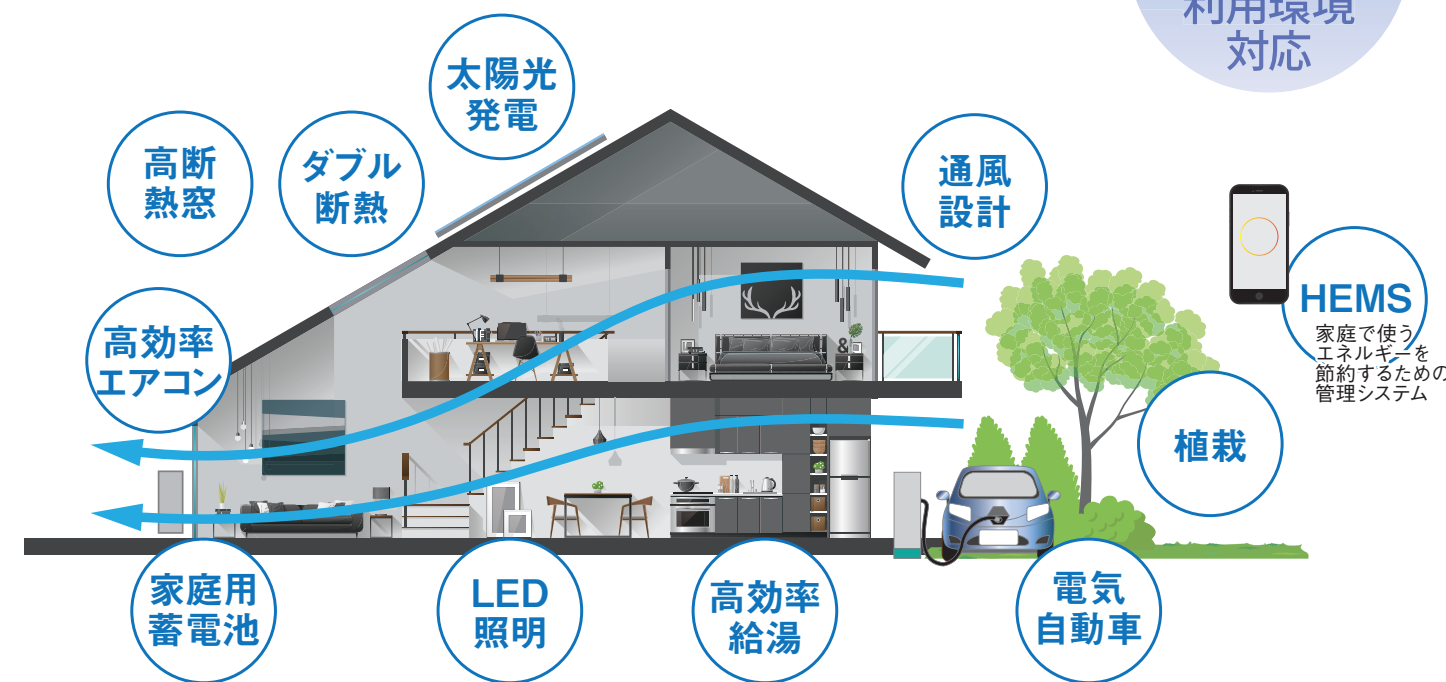
“想像”以上を “創造”する
It creates more than imagination

自然災害 温熱環境 経済環境
利用環境 人的環境

オンダ建築・デザイン事務所だからできること

ZEH対応

ゼロエネ住宅はもう特別ではありません。
スタンダードです。
そして、オンダ建築・デザイン事務所なら
雪国でも光熱費のかからないゼロエネ住宅を実現できます。



政府は、住宅の生涯CO2排出量を削減するLCCM住宅を
最終目標に、低炭素住宅化を進めています。
2020年には、300㎡以下の新築にも「2013年改正省エ
ネ基準」を原則義務化へ、2030年にはゼロ・エネルギー・
ハウス (ZEH) が新築の基準となります。
※参考資料: 経済産業省「ZEH普及に向けて～これからの施策展開～」

利用環境対応

誰もが「使いやすく」、
「安心」で「安全」な家。
フルフラットなフローリングや
出入口、デザインされた手摺りや
廊下の幅、お子さまから
高齢者まで使いやすい浴室や
水回りなど、皆さまの
ライフスタイルをともに考え
最善のデザインをご提供します。

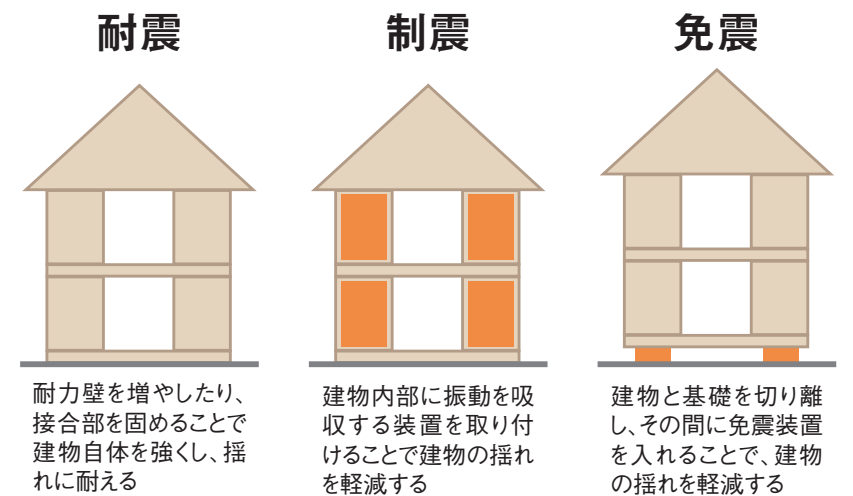


Protect You



地震対応

地震に強い家にするには、
耐震・制震・免震の技術があります。
耐震には建築基準法で義務づけられており
制震・免震は耐震にプラスして考えます。



水害対応

コンセプト住宅 宙に浮く平屋

1階に玄関、ガレージ、トランクルームを設け、
生活空間はすべて2階のワンフロアに
まとめました。

施工例などwebサイトで
確認できます➡

