

## 店舗工事時にご用意いただきたい設計図書について

特にご留意いただきたい事項(抜けがちな点)について、色付きで示しています。

### ○設備B工事設計のため特に優先的に必要な資料

| 図書・内容  | 記入内容・備考                                                                   |
|--------|---------------------------------------------------------------------------|
| 総合天井伏図 | 天井までの間仕切壁、天井造作、照明器具、排煙口、点検口、排気フード<br>空調換気設備(SOA・SEA・天井直付FCU)、防災設備及び分電盤を記入 |
| 分電盤図   | 幹線サイズ、主幹サイズと種類、開閉器各相バランス、端子台<br>誘導灯回路、ポイント端末機回路、電源遮断回路及び合計容量を記入           |

### ○施工条件等の判断のため必ずご用意いただく必要のある資料

| 図書・内容                                    | 記入内容・備考                                                               |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 仕上表                                      | 床・巾木・壁・天井の仕上及び下地材を記入(不燃番号含む)<br>※国土交通省認定番号を明記のこと                      |
| 平面図                                      | A・B・C工事区分、展開方向、什器造作、レジ・電話、ポイント端末機、分電盤、<br>消化器、避難経路、通路有効幅員等を記入 ※ALVS記入 |
| 立面図                                      | 店舗外壁開口部及びサイン計画等を記入<br>※外部サインについては固定方法等の詳細を明記のこと                       |
| 展開図                                      | 3面以上(厨房内含む)とし、各部の材質及び防火設備等を記入<br>※寸法を明記のこと                            |
| 排煙面積記載資料                                 | ランマ開口・面積を記入<br>※展開図等、他図面に明記する形でも可                                     |
| 防火区画図                                    | 防火区画壁を記入<br>※床高、天高を明記のこと                                              |
| 空調・換気設備図                                 | SOA・SEA・FCU・排気フードの設置位置、容量、型番及び配管・配線・ダクトを記入                            |
| 照明配線図                                    | 照明設備の設置位置、容量及び配線を記入                                                   |
| コンセント配線図                                 | コンセントの設置位置及び配線を記入                                                     |
| 弱電配線図                                    | ポイント端末機・レジ・電話設備・放送設備の設置位置及び配管・配線を記入                                   |
| ※消防協議はテナントが行きその議事録を提出すること(日付、担当署、担当者、内容) |                                                                       |

### ○給排水・ガスを使用する場合にご用意いただく必要のある資料(使用しない場合不要)

| 図書・内容     | 記入内容・備考                                                  |
|-----------|----------------------------------------------------------|
| 防水区画図     | 防水区画(CB積100t)・断面図・グリストラップ・側溝の位置、型番を記入<br>※床高、腰高、天高を記入のこと |
| 給排水・ガス設備図 | 給水管・排水管・ガス配管・ガスメーターの設置位置及びサイズを記入                         |

### ○できればご用意いただきたい資料

| 図書・内容    | 記入内容・備考                    |
|----------|----------------------------|
| 厨房機器配置図  | 厨房機器設置位置を記入<br>※手洗器・湯沸器も含む |
| 厨房機器リスト  | 厨房機器配置図に記入、または厨房機器会社のリスト表  |
| 什器図及び詳細図 | 主要什器図及び主要断面図               |

### ○ご留意いただきたい事項

全ての図面に寸法を記載してください。

※特に、展開図の高さ表記、排煙面積などが抜けがちです。

通り芯・番号を記入し、寸法は通り芯からの数値を記入してください。

B工事部分であっても、仕様を記入してください。

※特に、界壁開口等の寸法が抜けがちです。

設計図書に、現場調査実測後に製作着手する旨を表記してください。

この他にも、設計内容によっては上記以外の図面の提出をお願いする場合があります。