



テナント内装設計指針書

提出書類編

2021.09

大阪ベイタワー 内装監理室

- 書式 01 念 書
 - 書式 02 C工事設計者選任届
 - 書式 03 B工事設計・見積依頼書
 - 書式 04 B工事施工依頼書
 - 書式 05 現場確認書
 - 書式 06 設計変更依頼書
 - 書式 07 設備容量表
 - 書式 08 インデックス
 - 書式 09 質疑回答書
 - 書式 10 店名ロゴタイプ表
-
-

(提出期限:設計説明会開催後2週間以内)

大阪ベイトワー 内装監理室 御中

令和 年 月 日

区画No.

業 種

店 名

● 出店者

住 所

会 社 名

代 表 者

印

TEL

FAX

内装設計指針に基づき、このたび当社が大阪ベイトワーのテナント出店において設計・施工をするにあたり、下記事項を確約します。

記

- (1) 当社は内装工事設計および施工について、貴社および内装監理室の指示事項・注意事項を厳守し、指定期間内において作業を完了し、必要図書をもれなく提出致します。
- (2) 上記の内装設計・施工に際し、他の出店者の内装施工に対し一切の障害を与えないよう万全の処置を怠らないように致します。
- (3) 上記(1)項・(2)項において、万一、貴社および他のご出店者に損害を与えた場合は、当社において一切の損賠費用を負担し、貴社または当該ご出店者に復旧工事の一切を委任致します。
- (4) 当社の内装工事設計者・監理者および施工者に事故または障害が生じた場合、当社が責任を持って処理し、貴社に対して一切の損害を与えないものと致します。
- (5) 貴社の当該設計画の基本方針・コンセプト並びに諸官庁の関連法規に基づく設計・施工上の指導に従うと共に、設計および設計監理において法令遵守致します。なお、指導による変更が発生した場合は当社の負担にてすみやかに再検査および引渡しまでには是正致します。

(提出期限:設計説明会開催後2週間以内)

大阪ベイトワ－ 内装監理室 御中

令和 年 月 日

区画No.

業 種

店 名

● 出店者

住 所

会 社 名

代 表 者

Ⓔ

TEL

FAX

携帯

上記店舗区画内のC工事設計者の選任届をお届けします。

● 設計者

住 所

会 社 名

代 表 者

Ⓔ

担 当 者

TEL

FAX

携帯

以上

大阪ペイタワー 内装監理室 御中

令和 年 月 日

区画No.

業 種

店 名

● 出店者

住 所

会 社 名

代 表 者

印

TEL

FAX

上記区画No.への出店にあたり、今回提出する基本設計図書に基づきB工事の設計及び見積を依頼します。

記

工事内容	
(1) 建築工事	防水区画工事・防火区画工事 A工事の変更工事 その他()
(2) 電気設備工事	信号線工事(カットリレー) A工事の変更工事(増容量工事、幹線変更工事、防災設備の変更、増・移設工事等) その他()
(3) 給排水衛生設備工事	A工事の変更工事(増容量工事、基準配管変更工事、SPの変更、増・移設工事等) その他()
(4) 空調設備工事	厨房給排気設備(増容量工事) その他()

(提出期限:B工事見積内容合意次第)

大阪ベイトワ－ 内装監理室 御中

令和 年 月 日

区画No.

業 種

店 名

● 出店者

住 所

会 社 名

代 表 者

㊞

TEL

FAX

携 帯

上記店舗区画内のC工事設計者の選任届をお届けします。

● 設計者

住 所

会 社 名

代 表 者

㊞

担 当 者

TEL

FAX

携 帯

上記区画No.への出店にあたり、今回提出する基本設計図書に基づきB工事の施工を依頼します。

発注金額 ￥

— (税別)

特記事項

大阪ベイトワー 内装監理室 御中

令和 年 月 日

区画No.

業 種

店 名

確認者

⑩

上記区画の施設について下記の通り確認しました。

区 分		合・否 (未完成工事箇所について具体的に記入してください)
建 築	床	合・否
	壁	合・否
	天井	合・否
設 備	電気	合・否
	給排水	合・否
	空調	合・否
	ガス	合・否
そ の 他		合・否
		合・否
		合・否
		合・否

※是正工事については別途確認の上調整させていただきます。

大阪ベイツワー 内装監理室 御中

令和 年 月 日

区画No.

業 種

店 名

● 出店者

住 所

会 社 名

代 表 者

①

TEL

FAX

携 帯

別紙箇条書きによる変更箇所について、御確認およびB工事設計図変更対応をお願い致します。

以上

令和 年 月 日

提出者	区画No.		出店者		業種	
	会社名(出店者)			担当者名		
	TEL ()		FAX ()		携帯	
	設計会社名			担当者名		
TEL ()		FAX ()		携帯		

物販店舗	全体面積 ア	実営業面積 イ	倉庫・事務所・更衣室面積 ウ
	イ+ウ m ²	m ² $\frac{イ}{ア} \times 100\% =$ %	m ² $\frac{ウ}{ア} \times 100\% =$ %

飲食店舗	全体面積 ア	客席・ホール・サービス面積 イ	厨房面積 ウ	倉庫・事務所・更衣室面積 エ
	イ+ウ+エ m ²	m ² $\frac{イ}{ア} \times 100\% =$ %	m ² $\frac{ウ}{ア} \times 100\% =$ %	m ² $\frac{エ}{ア} \times 100\% =$ %
	客席数 オ	1m ² 当り客席数 カ	厨房容積 キ	
	席	$\frac{オ}{ア} \times 100\% =$ 席/m ² 総客席数 席	ウ×天井高(m) m ³	

電気	単相 100V	単相 200V	店内三相3線200V	屋外三相3線200V
	KVA	KVA	KVA	KVA
	電話・FAX・インターネット	ADSL他メタルケーブル	光ケーブル(カード端末線含む)	プロバイダー名
		回線	回線	

給排水	給水容量	ガス使用量	グリストラップ容量	その他
	m ³ /d L/h	kw/h	L	

冷房負荷	客席	厨房(スポット)	その他(室名)
	kw/h	kw/h	kw/h

給排気量	店舗給気(客席)	店舗排気(客席)	厨房給気	厨房排気	その他
	OA m ³ /h	EA m ³ /h	KOA m ³ /h	KEA m ³ /h	m ³ /h

区画 No.	提出	令和 年 月 日		
	図面用途	基本・実施 設計図		
店名				
所在地	TEL			確認印
出店会社名				
代表者名				
担当者名				
所在地	TEL			担当者印
設計会社名				
代表者名				
設計者名				
内装監理室	受付年月日	受付担当者印		

(切り取り)

区画 No.	提出	令和 年 月 日		
	図面用途	竣工図		
店名				
所在地	TEL			確認印
出店会社名				
代表者名				
担当者名				
所在地	TEL			担当者印
設計会社名				
代表者名				
設計者名				
内装監理室	受付年月日	受付担当者印		

(切り取り)

(提出期限:基本設計提出時)

提出者	区画No.	店名	業種
	会社名(出店者)		担当者名

※ 店名ロゴタイプは、Windowsフォーマットのイラストレータデータ及びPDFデータで提出してください。

色指定は、DIC番号を用いてください。