

# お打ち合わせ確認書 承諾事項

(会社控)

1. 工事用の電気、水道につきましては、お客様宅の外部設置のものを使用させていただきますのでご了承ください。(※工事開始前までに使用可能かご確認をお願い致します。使用できない場合(外部設置が無い又は故障等)は室内より使用させていただきます)
2. 作業時敷地を通る際に給湯器のコンセントが抜けてしまう場合がございます。作業終了時に確認を行っておりますがお湯が使えない場合は担当営業にご連絡頂ければご対応させていただきますのでご了承ください。(※時間帯により対応にお時間頂く場合がございます)
3. 塗装箇所付近の植物(木・花・芝生等)・土間・基礎・砂利・室外機等は塗料の付着防止のため養生を行います。(※時に植物が折れたり枯れてしまう場合がございます) 万全を期して行いますが、塗料が付着してしまう場合があることをご了承ください。(※シンナー拭き可能な箇所は極力落とします)
4. 手塗りで外壁、屋根塗装作業をさせて頂いております。柄、形状によっては稀に工事中に液垂れが発生する場合や塗装面にローラー、刷毛の毛が付着してしまう場合がありますが出来るだけ注意して行いますのでご了承ください。(※下塗り塗装時重なり、角度により色むらに見える場合がございます)
5. 塗装面に付随する(給湯器・ベランダテラス屋根等)取外しが困難な箇所は仕上りが変わる場合がございます。塗装ができない箇所はローラーや刷毛の届く範囲で色付けのみ作業を行う場合があることをご了承ください。
6. 塗装面下地処理(クラック補修・パテ埋め・ビス止め等)を行う場合、補修跡が残ったり仕上りが変わる場合があることをご了承ください。(※年数が経過致しますと補修箇所が目立つ場合がございます)
7. 雨樋の内側は塗装を行いませんのでご了承ください。(※塗装時の塗料が付着する場合がございます)
8. 塗料発注後の色変更は別途費用が掛かります。なお塗装途中又は塗装後の色変更は塗膜保証が免責になりますのでご了承ください。(※塗料の厚塗りが原因で塗膜に不具合が生じる可能性がございます)
9. 高圧洗浄は洗剤を使用し2度洗いを行い出来るだけ汚れを落としますが完全に落ちない場合(チョーキング・砂ぼこり・外壁の黒ずみ等)や追加でヒビ割れ・カケ等が増える可能性があります。又室外機、電灯・光ケーブル・網戸・プラスチック製品等は洗浄水が掛かる場合がございますのでご了承ください。(※事前に濡れてはいけない物、故障のおそれや経年劣化している可能性がある物はご報告お願い致します。また風圧で換気口内のホコリが室内に入る場合がございます)
10. 天候不良による作業の有無に関してのご連絡は行っておりませんのでご了承ください。(※ご希望される場合はご連絡致します)
11. 作業開始時ベランダ手摺りに傷が付かないよう養生を行います。作業終了時塗料清掃を行うと既存傷が目立つ場合がございますのでご了承ください。(※傷防止対策は行ってありますが追加で擦り傷が増える場合がございます)
12. 家のまわりの物品(植木鉢・物干し・自転車等)につきましては、弊社で移動させた場合、元の位置に戻らない場合や劣化状況等で破損させてしまう場合がございます。又室外機・物置を作業終了後に極力元の位置に戻しますが敷地の状況により角度・位置が変わる場合がございますのでご了承ください。(※物置の水平が取れず開閉不具合が発生する場合は設置業者にご依頼ください。費用は対応致しかねます)お客様にて保管可能な物品は室内で保管をお願いします。(※不可抗力で発生した物損等の過度な交換は行えません)
13. 足場組み時、組まれたくない場所(花壇等)触れられたくない物・移動されると困る物は明確にして下さい。又足場外し後清掃作業は行っておりますが敷地状況(砂利・ノンスリップ土間等)により水撒き、掃き掃除を行っても塗料カス・ジャッキベース跡等完全に除去できない場合がございますのでご了承ください。
14. 足場外しは工事状況により決定致しますので、塗装工事完了後1週間前後お時間を頂く場合がございますのでご了承ください。
15. ご希望がございましたら洗浄時、駐車場土間・ベランダテラス屋根・玄関タイル等 御見積書以外の箇所を高圧洗浄行う事は可能です。但し完全に汚れが落ちない場合や破損の恐れもございますのでご了承ください。
16. 作業時エクステリア、ポリカ屋根を外す際に破損のおそれや骨組みから解体しないと外せない場合はご相談させていただきますのでご了承ください。(※作業が困難なエクステリア等取付物による塗膜の不具合等は免責になります)
17. シャッタースラット(鏡面)の塗装につきましては塗膜面に傷や剥がれが発生する場合がございます。また塗膜は薄く塗装致しますが開閉に不具合が起きる可能性があります。塗装後の不具合は免責になりますのでご了承ください。(室内側は塗装できません)
18. エアコン配管カバーを取外し外壁塗装を行います。(状況より外せない場合もございます)但し、新設の取付方法・劣化状況・内部状況(ホコリ・汚れ)等によりガス漏れ、ドレンホースの排水 不具合等の可能性があります。場合により対応にお時間、別途費用が発生する場合がありますのでご了承ください。
19. 外壁クリヤー塗装を行う場合割れ・カケ・黒ずみ・色抜け等の症状がより目立つ場合がございます。劣化状況により同じ回数塗装を行っても仕上がりが異なる場合がございますのでご了承ください。
20. シーリング部打替え作業を行う際、入隅部分のシーリングは撤去が困難な為増し打ち作業を行いますのでご了承ください。
21. シーリング部・開口部・既存シリコンコーキング箇所のコーキング上の塗膜割れが発生することがございます。構造上には問題はありませんのでご了承ください。(※コーキング上の塗膜割れは塗膜保証が免責になります)
22. サイディングボードの状況で横目地が塗料で埋まる箇所、埋まらない箇所がございます。(※塗料のみでは完全には埋められません)構造上には問題はありませんのでご了承ください。
23. 屋根カバー工法、葺き替え工事中電動ハシゴを設置させていただきますのでご了承ください。(※外付ブレーカー等を使用しますが稀に室内のブレーカーが落ちる場合がございますのでその場合の対応をご相談させて頂く場合がございます)
24. 屋根トルーフ葺き工事又は屋根アスファルトシングル葺き工事後石落ちが発生致しますが、一定量余分な天然石が落ちましたら落ち着きます。又屋根アスファルトシングル工事後一定期間 一部屋根材が変形する場合がございますが、風災等には影響はございませんのでご了承ください。
25. 屋根カバー工法工事後既存雨樋を使用する場合は調整をしておりますが、状況により雨水が入りづらくなり雨音・雨水の流れ方が施工前と変わる場合がございますのでご了承ください。(※気になる場合は有償の交換工事が必要になります)
26. スレート屋根に縁切り部材を設置する際、反りが激しい破損のおそれがある場合は設置致しません。また、日数が経つと外れる可能性がございますが縁切り後に外れても問題はありませんのでご了承ください。
27. 溶剤系塗料を使用した際、数日間シンナー臭が残る場合がございますが無害ですのでご了承ください。
28. ベランダ防水工事の際、強溶材を使用する為、稀に体調が優れなくなる場合がございます。前日までに日程を報告しますのでご対応お願い致します。
29. ベランダ防水工事をしたことにより撥水効果が高まり下地状況(歩行・新築時勾配等)により雨水が溜まる場合がございます。又下地の劣化状況により塗料の吸込みの違いや陽当たりによる硬化速度による艶むらが発生する場合がございますが耐久性には影響ございませんのでご了承ください。(※一定期間経つと落ち着きます)
30. 引き渡し仕上がりに関しましては、弊社工事基準による検査を行っております。過度な要求は受けかねます。又通常業務の妨げ等工事継続が不可能と判断した場合完工前でも足場解体を行う場合がございますのでご了承ください。(※工事期間中に生じた費用は全てご請求致します)

本書内容について内容確認・了承致しました

20 年 月 日

印

飯田グループホールディングス  
一建設株式会社

指定工事店  
株式会社ファインハウス

担当:

印