

じふじふの百何パーで
ご紹介させていただきます



住宅ローン滞納

地域：名古屋市今池

建物種別：戸建

年代：30代

共有名義で購入していたお客様の場合

結婚して共働きだったために共有名義でマイホームを購入しました。

私（夫）が年収400万円、妻が年収300万円、月々の支払が10万円でした。

しかし、妻と離婚して自分ひとりで住むようになってからというもの、

月々10万円の住宅ローンと養育費を支払っていけなくなりました。

そこで住宅を売却したいと思ったのですが、

住宅ローン残債が3,500万円で、売れる金額は2,800万円と言われました。

どうやっていけばいいのでしょうか。

ポイント

まずは離婚協議の問題を整理 しましょう。

離婚した奥様との離婚協議書も作成されていなかったため、まずは養育費、財

産分与（住宅）などに関して弁護士と 取り決めを行いました。その後、住宅

ローンの返済が困難だったため、任意売却によって住宅を売却しました。

[一覧へ](#)

[次へ](#)

同じカテゴリー

住宅ローンを滞納してみました #2
#3 #2

住宅ローンを滞納してみました #2
#3

住宅ローンを滞納してみました #2

住宅ローンを滞納してみました #2
#2 #2

その他のカテゴリー

[リースバック](#)

[競売通知がきてしまった](#)

[離婚・離職](#)



0120-755-557

受付時間 平日9:30~18:30



お問い合わせ



LINEで相談

一般社団法人 住宅ローン支援協会

愛知県名古屋市千種区今池南29-10
第二川島ビル2F

 0120-755-557

トップ

- ・不動産に関するお悩みを解決
- ・あなたの今の状況
- ・任意売却が有効な解決法
- ・一般社団法人住宅ローン支援協会とは

任意売却とは

- ・任意売却と競売の違い
- ・任意売却のメリット
- ・任意売却の相談先
- ・解決までの流れ

事例

- ・住宅ローン滞納
- ・離婚や病気・離職と不動産
- ・リースバック
- ・競売通知がきてしまった

[お問い合わせ](#)

相談無料



0120-755-557

受付時間 平日9:30~18:30



お問い合わせ



LINEで相談

