

新築

インターネット使い放題！セキュリティ完備の新築賃貸物件！

初回保証料 50%利用可！！

学生さん限定★キャンパスプラン 初回保証料一律15,000円

(※申込から10日以内、且つ6月中の契約開始に限る)



京成千原線『千葉寺』駅 徒歩10分  
JR外房線『本千葉』駅 徒歩13分

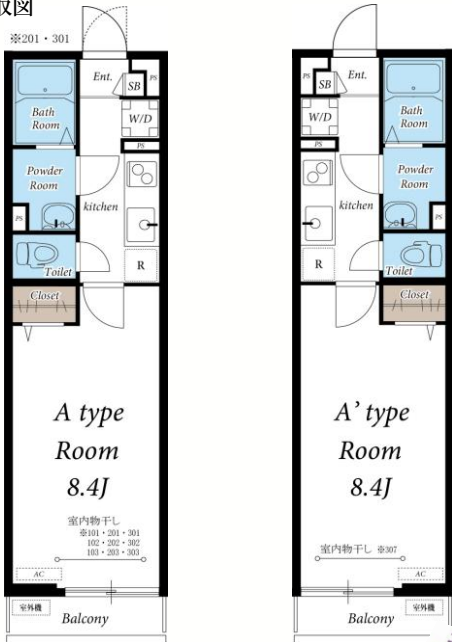
6月中の起算限定

敷金0礼金0

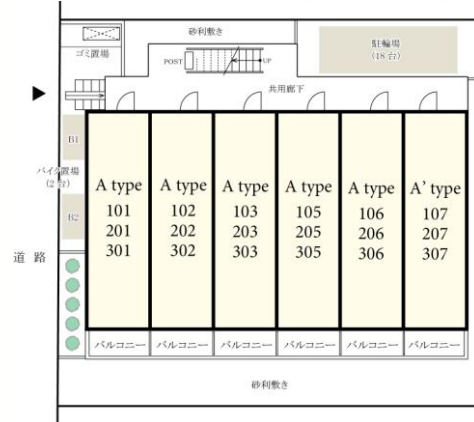
暮らしの快適UP!  
充実の設備・仕様

Wi-Fi使えます!  
高速インターネット使い放題

間取図



A TYPE A' TYPE 1K 26.08㎡



※図面と現況が異なる場合には現況優先となります。

おすすめポイント

- インターネット使い放題!!
- セコム完備で女性の一人暮らしでも安心!!
- 独立洗面台・浴室乾燥機付き!
- 2口のシステムガスキッチン!!設備充実
- 8.4帖広々居室! ホワイトフロア☆

インターネット使い放題!

経済的な都市ガス!

2017年4月27日より募集開始



敷地内バイク置き場

バイク	B1	B2
	2,160	2,160
	税込8%	税込8%

物件概要

所在地	千葉県
交通	京成千原線「千葉寺」駅 徒歩10分 JR外房線「本千葉」駅 徒歩13分 JR京葉線「蘇我」駅 徒歩24分
構造規模	鉄骨造 地上3階建
専有面積	全室 26.08㎡
完成	2017年4月
入居日	即入居

契約条件

契約条件	普通借居借約2年		
礼金	0ヶ月	敷金	0ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月分	火災保険(2年契約)	18,000円
契約時(前清算)	退去時ルームクリーニング費: 33,000円(税別)		
リブクラブ	入会費: 7,000円(税別) 初回のみ	会費: 月額2,000円(税別)	
保証会社加入必須	今月中の入居限定キャンペーン! 初回保証委託料: 月額支払合計等の100%→50% 継続保証委託料10,000円/1年毎		
違約金	1年未満の解約は賃料+管理費の1ヶ月分を頂きます		

必要書類

契約者	・住民票(3ヶ月以内) ・身分証明書コピー
入居者	・身分証明書コピー ※下記1点をご用意下さい 免許証・保険証・住民票(3ヶ月以内)

※身分証明書が保険証の場合は顔写真も必要となります。  
※お申込内容によって、入居審査時に源泉徴収票等必要になる場合がございます。

設備・仕様

キッチン	ガス2口	オートロック	無	エアコン	有
床材	フローリング	シャッター	有	駐輪場	有
ガス	都市	ペット・兼用	不可	バイク	2台
地デジ	対応	BS	対応	CS110*	別途契約
インターネット	Wi-Fi導入				

オプションメニュー

家具レンタル	【基本3点セット】『洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ』 料金: 月額1,700円(税別)~
--------	---

【賃料表】 管理費: 4,000円 【単位: 円】

	301 26.08㎡	302 26.08㎡	303 26.08㎡	305 26.08㎡	306 26.08㎡	307 26.08㎡
3	56,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
	Atype 1K	Atype 1K	Atype 1K	Atype 1K	Atype 1K	A'type 1K
2	55,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000
	Atype 1K	Atype 1K	Atype 1K	Atype 1K	Atype 1K	A'type 1K
1	53,000	52,000	52,000	52,000	52,000	52,000
	Atype 1K	Atype 1K	Atype 1K	Atype 1K	Atype 1K	A'type 1K

101,102,103,201,202,203,301,302,303,307号室は室内物干し限定となります。

充実の設備仕様

パストイレ別 温水洗浄便座 洗濯機置場 独立洗面台 浴室乾燥機 2口ガスコンロ 都市ガス エアコン 照明あり モニター付きインターネット タブレットロック フロアリング バルコニー シャッター CS-BS対応 駐輪場 バイク置き場 三重ロック

委託業務報酬

100%

※6月中の起算限定

■委託業務報酬の支払い■

・6/26までの起算&不足書類なし

6/30 出金可能★

ネット掲載可・現地地対応

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	%	客付	100%