

表 1

石垣島に新たな『住まい』が誕生します。

石垣島の木の家 内覧見学会

開催決定

アイランドリゾート東嵩原タウン

2021年8月 13(金)14(土)15(日)

木の家が、ずっと暮らしをつくれます。

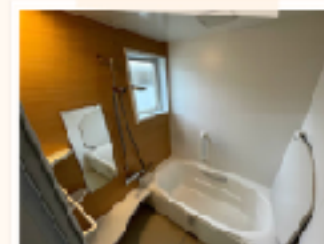
「木の家」は、暮らしを上手に守る家。
軽くしなやかな木でできた家は、
熱を抱えず、湿気をはき出し、
地震や台風の力もうまく吸収。
やさしく、暮らしをつくれます。「木の家」は、家族と一緒に育つ家。
木造ならではの、壁でなく柱が作り出す空間は
あたたかく開放的なのはもちろん、柔軟で機能的。
家族の暮らしにあわせたりフォームを経験しながら、ずっと、暮らしをつくれます。



2重ロケットで安心の広々玄関



自然光を取り入れ明るいシンプルキッチン



バスドア付きで広々とした風呂



トイレット2階への階段



階段にも自然光が入るお洒落な作り



2階は子供部屋兼勉強机は色々

ご紹介キャンペーン

ご紹介のお客様が成約で10万円プレゼント!!

ご紹介者（名前）：

連絡先（電話番号）：

キャンペーン期間：2021年6月20日～9月30日

※「ご紹介キャンペーン」の適用は、ご契約者様が初回来店時に、ご紹介者様のお名前、ご連絡先(電話番号)をご記入いただくことが条件となります。

表 2

石垣島に新たな『住まい』が誕生しました！

石垣島の木の家

アイランドリゾート東嵩原タウン

木の家が、ずっと暮らしをつくれます。

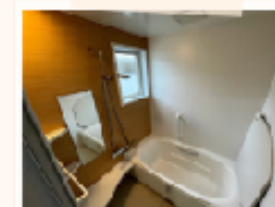
「木の家」は、暮らしを上手に守る家。
軽くしなやかな木でできた家は、
熱を抱えず、湿気をはき出し、
地震や台風の力もうまく吸収。
やさしく、暮らしをつくれます。「木の家」は、家族と一緒に育つ家。
木造ならではの、壁でなく柱が作り出す空間は
あたたかく開放的なのはもちろん、柔軟で機能的。
家族の暮らしにあわせたリフォームを経験しながら、ずっと、暮らしをつくれます。



2重ロックで安心の玄関玄関



自然光を取り入れ明るいシステムキッチン



バスドア付きで防音の風呂



トイレと2階への階段



階段にも自然光が入るおしなれで作り



2Fは子供部屋兼勉強スペース

裏石垣島の木の家

アイランドリゾート東嵩原タウン

3SLDK～4LDK、敷地面積150㎡以上

石垣島の過酷な自然環境に負けない“木の家”

“新生活”のスタートを全力で応援します。
女性イラスト



※駐車スペースには3台駐車可能

E棟:3LDK 3, 850万円(税込) 敷地面積:153.33㎡(46.38坪) 建物面積:92.75㎡(28.06坪)
F棟:3LDK 3, 720万円(税込) 敷地面積:157.22㎡(47.56坪) 建物面積:92.75㎡(28.06坪)
G棟:3LDK 4, 150万円(税込) 敷地面積:172.51㎡(52.18坪) B棟南面 建物面積:102.68㎡(31.1坪)

78,360円/月

ローンの条件は、金融機関にて確認

F棟:3,720万円(税込)満額借入の場合

お支払い価格に含まれるもの:土地価格、建物価格、建物消費税、外構工事費用
(駐車場整備)、小型合併浄化槽、水廻り等設備一式

沖縄県 地方銀行住宅ローン 変動金利0.975%を利用

頭金・ボーナス払い無し、元利金等返済方式、借入期間50年



アイランドリゾート石垣株式会社

〒907-0013 沖縄県石垣市浜崎町2丁目6番地52

営業時間:9:00～18:00/年中無休(年末年始除く)

TEL:0980-83-8044 FAX:0980-87-5033

沖縄県知事(1)第5122号



木の家の魅力



火事に強い！

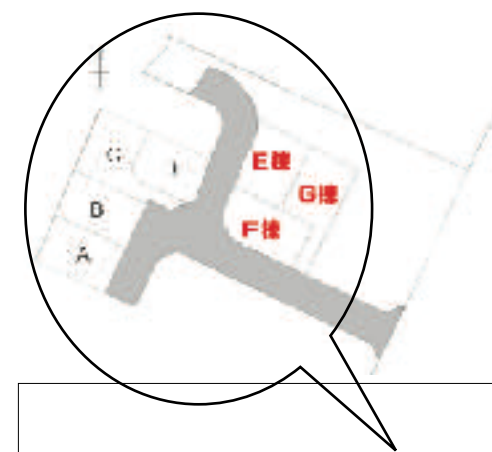
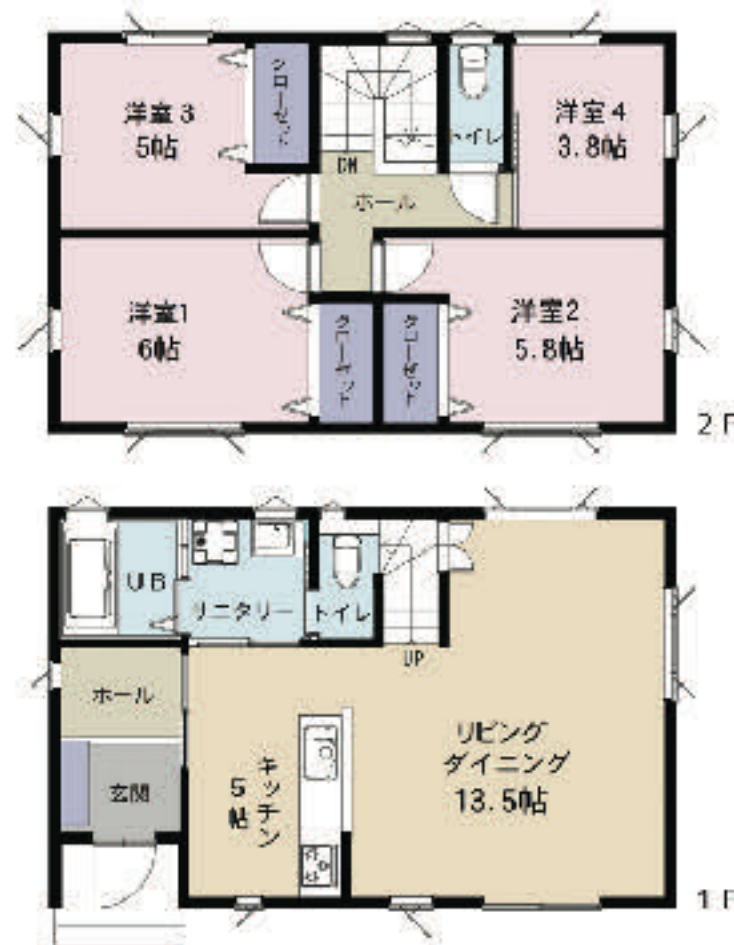


地震、台風に強い！



白アリ湿気に強い！

※表示されている金額はそれぞれ諸条件有り。



石垣市MAP

QR

石垣島 木の家

検索

第2期分譲概要

●物件名:アイランドリゾート東嵩原タウン●総区画数:6区画●販売区画数:3区画●所在地:石垣市字石垣774-40、他●交通:長間橋バス停 徒歩10分(約800m)●地目:雑種地●用途地域:未指定地域●建築率:200%●土地 面積153.33㎡/46.38坪～172.51㎡/52.18坪●建物面積:2階建て92.75㎡/28.06坪～31.06坪/102.68㎡●構造:木造2階建て●接面道路の幅員:7m●私道負担:無し●築年数:新築令和3年8月末引き渡し可能●取引形態:販売代理●事業主:株式会社サザンアイランドコンサル●販売代理:アイランドリゾート石垣株式会社●設備・施設:駐車場2台以上/上水道(公営)/合併処理浄化槽/沖縄電力/プロパンガス●建築確認番号:第R02確認建築沖縄県00508号、他●手付金の保全機関:全国宅地建物取引業保証協会●取引条件の有効期限:令和3年9月末日●商業施設:ファミリーマート石垣シード店 車3分(約1.6km)/JAファーマーズマーケット やえやまゆらていく市場 車5分(約2.7km)/マックスバリュ新川店 車5分(約2.7km)●公共・公益施設:石垣市役所 車4分(約2.3km)/石垣小学校 車3分(約1.6km)/石垣中学校 車3分(約1.6km)※徒歩所要時間は1分=80m 車での所要時間は1分=660mで換算、距離は現地から地図上での計算距離です。