

ホームオフィス コーディネート依頼資料

居室 約8.5㎡（約5.2畳）＋ウォークインクローゼット 約1.2㎡

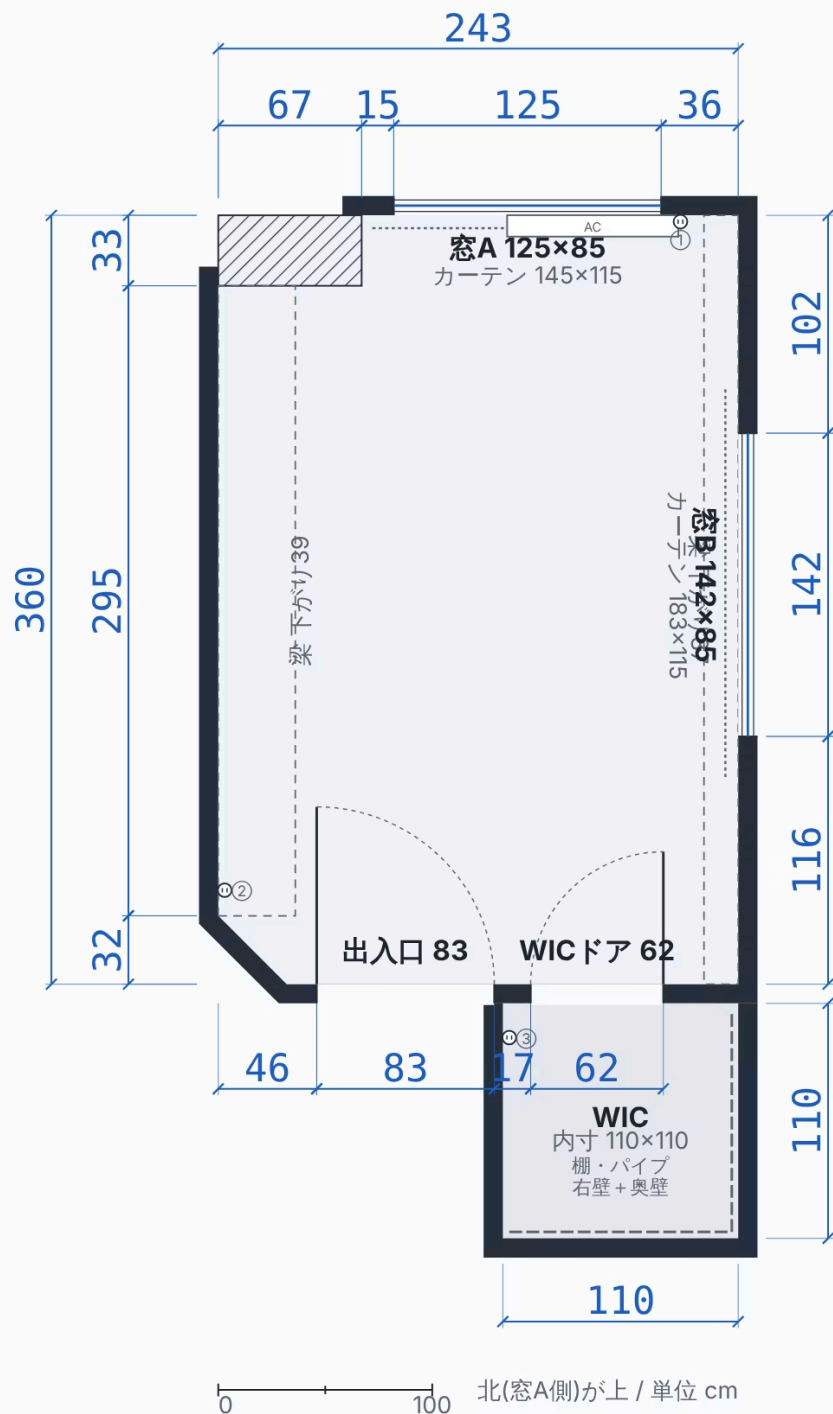
依頼内容

- 1人用ホームオフィスの内装・家具コーディネート提案
- 現況は家具なし・躯体のみ
- 備品と要望の詳細は p.5

提供資料

- 平面図（寸法付き）・寸法一覧（p.2）
- 3Dパース（p.3）
- 現況写真 11枚（p.4）

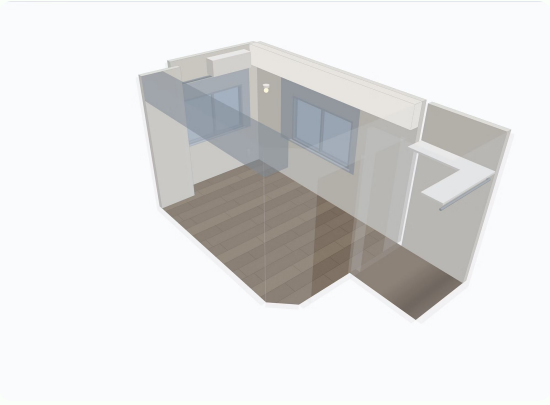
連絡先：アクメックスパートナーズ 林田 丞児 admin@acmexpartners.com



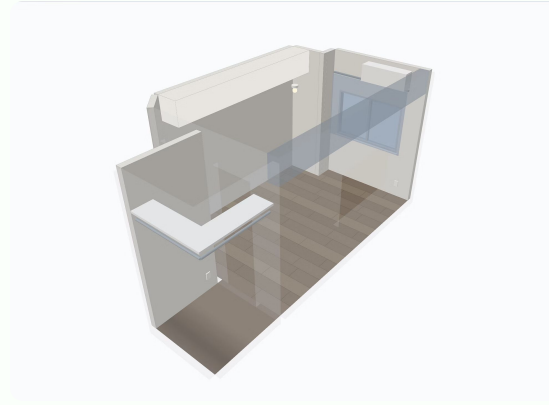
平面図と主要寸法

項目	区分	寸法 (cm)
部屋	実測	W 243 × D 360 / 天井高 240
梁・下がり天井	実測	左壁 下がり 39×出 36、右壁 下がり 37×出 16 (梁下 201)
柱型	実測	左奥 幅 67 × 出 33
窓A (奥壁)	×モ	125×85 腰高85 エアコン直下 / カーテン 145×115
窓B (右壁)	×モ	142×85 腰高85 側方採光 / カーテン 183×115
出入口・WICドア	写真	開口 83 / 62 いずれも室内側に開く
WIC	実測	内寸 110×110 右壁 + 奥壁にL型パイプと枕棚
コンセント	写真	① 奥壁(窓A右下) ② 左壁手前 ③ WIC左壁

3Dパース（家具なし・現況）



俯瞰 南西から（出入口側） 手前の壁は半透明表示



俯瞰 南東から（窓B側） 白い帯は梁の下がり天井



室内 出入口から窓Aを見る



室内 窓A側から出入口・WICを見る

現況写真



1. 出入口から窓A・窓B



6. 窓B（右壁）と奥壁



3. 左壁と入口側の面取り



4. 入口側の壁（2枚のドア）



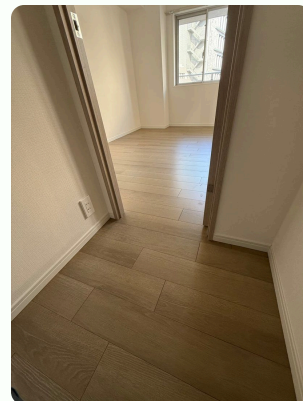
5. 窓B・出入口側



9. 両ドア開放時



2. WIC内部（奥・右壁）



8. WIC内部（右壁側）



7. WIC内から入口方向



10. 窓B側から出入口



11. WICドア開放時

備品の要望と設計条件

1. 顧客の機密情報管理体制の強化

- 金庫：小型～中型を想定。設置場所はWIC内。収納棚：鍵付き。中型2台、または大型1台を想定
- 収納備品一式。目的：顧客データの物理的な管理体制を一層強固にしたい

2. 業務環境の整備による効率改善

- メインデスク：できるだけ大きく。昇降式（PREDUCTSのようなタイプ）で、広い作業面を確保しつつ見た目はすっきりさせたい
- サイドデスク：できれば確保したい。書き仕事、書類整理、押印、ノートPC/タブレット作業ができる広さ（圧迫感がなければディスプレイ1台も可）。印刷機器はこの周りに置きたい
- 椅子：オットマン付きハイバックのリクライニングオフィスチェア（関連備品を含む）
- ディスプレイ：3面（両サイドは縦型）、またはワイド＋縦型ディスプレイ。投影・音響機器一式。照明機器一式。いずれもメインデスク上を想定

3. 印刷機器 印刷機器・関連備品一式（サイドデスク周りに設置したい）

4. 家具候補リスト 補助金申請額を踏まえた予算内で作成してほしい

5. 全体の統一感 一定の統一感のあるプロフェッショナルなイメージの組み合わせにしたい

条件 施錠できる収納を基本とする。来客は基本的に想定していない

躯体の制約 梁下 201：壁際のハイトタイプ収納は張り出し（左 36 / 右 16）を避ける。左奥に柱型 67×33。ドア2枚とも室内側に開き、開閉域（62～83）は家具不可

電源・設備 コンセント3口（奥壁・左壁手前・WIC左壁）、延長・配線計画が必要。エアコンは窓Aの上、直下にデスク不可。照明は中央の引掛シーリング1灯のみ

備考 寸法は内法・実測値（2026年10月10日）。エアコン寸法・カーテンレール高さ 203 は写真からの推定。Web版図面で数値変更すると平面図・3Dが連動