

提案競技に係る評価項目配点表

評価項目		評価の視点	配点
技術点	1 民泊仲介サイトの監視		
	(1) 監視・調査方法	AIやICT技術を活用するなど、日々変動する国内外の民泊仲介サイトの情報を遅滞なく探知できる手法となっているか。	15
		年間を通して、複数の民泊仲介サイトから適切なサイトを対象とできる手法となっているか。	15
		収集された情報は、インターネットを介した宿泊施設の取引情報が可視化され、適法性の確認を行うことができるか。	15
	2 適切な標識の掲示推進		
	(1) 事前調査	インターネットの掲載情報を適切に収集でき、許可及び届出内容（客室数、宿泊定員）との整合性を確認できるか。	15
		管理運営等の状況を適切に収集でき、現地調査をスムーズに行えるか。	10
	(2) 現地調査	施設の標識の掲示状況及び衛生管理の状況を正確に把握でき、適切な標識の掲示を推進できるか。	15
		民泊施設及び管理事務所の実態を正確に把握できるか。	15
	(3) トラブル防止対策	現地調査等においてトラブルが発生しないような工夫がなされているか。また、トラブル発生時の対応は適切か。	5
	3 市職員の指導等に対する支援		
	(1) 多言語対応	本市職員が指導等を行う際、迅速かつスムーズに実施できる体制が整っているか。	10
	(2) アドバイザーの選定	事業者のニーズに合わせて適切な候補者を選出できる仕組みとなっているか。	5
	4 スケジュール・運営体制	実施に向けた具体的なスケジュールが立案され、調査が円滑に実施される事業の実施体制・運営となっているか。	20
価格点	5 追加提案	本事業を実施するにあたり、事業者独自の効果的な取組みについて提案がなされているか。	5
	6 業務実績	本事業の円滑かつ効果的な実施への寄与が期待できるか。	5
	7 その他	提案者（共同提案の場合は構成員を含む。）に市内企業が参画する等、本市経済の活性化への寄与が期待できるか。	10
		本市における実現可能性が高い提案となっているか。	10
	1 見積書	提案された経費は詳細かつ具体的な積算となっており、価格設定は適切か。	30
合計			200